



Projektowanie Dróg
mgr inż. Łukasz Bąkowski
ul. H. Modrzejewskiej 42D/1
75-734 Koszalin

NIP: 669 241 07 27
REGON: 380911129
tel. 510 133 212
biuro@dropro.pl

Egz. nr

...

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa drogi wewnętrznej wraz z przebudową kanalizacji deszczowej i oświetlenia drogowego, sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej
Adres i kategoria obiektu budowlanego:	powiat sławieński, gmina Postomino, m. Staniewice XXV - droga XXVI - sieci: elektroenergetyczna, kanalizacyjna deszczowa, kanalizacyjna sanitarna, wodociągowa
Identyfikatory działek ewidencyjnych:	321305.2.0025.384, 321305.2.0025.357, 321305.2.0025.361, 321305.2.0025.366
Inwestor:	Gmina Postomino , Postomino 30, 70-113 Postomino
Zadanie inwestycyjne:	Przebudowa drogi w m. Staniewice. Umowa nr 09/PPI/2024.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPR. /SPRAWDZ.	PODPIS*
projektant	mgr inż. Łukasz Bąkowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej - nr uprawnień ZAP/0123/PBD/17	branża drogowa	27.05.2024	
projektant	mgr inż. Daria Kozakowska	do projektowania w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych - nr uprawnień KN-11/74	branża sanitarna	27.05.2024	
projektant	inż. Tadeusz Połoczański	do projektowania i kierowania robotami w specjalności instalacyjno inżynierskiej elektrycznej - nr uprawnień UAN/N/7210/689/87	branża elektryczna	27.05.2024	

* podpis odręczny nie jest wymagany w przypadku projektu w formie elektronicznej

maj 2024

Część opisowa:**Spis treści**

Oświadczenie projektantów zagospodarowania terenu	2
Załączniki do oświadczenia projektantów PZT:	3
Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantowi PZT (branża drogowa)	3
Zaświadczenie o przynależności projektanta PZT (branży drogowej) do ZOIB . .	5
Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantowi PZT (branża sanitarna)	6
Zaświadczenie o przynależności projektanta PZT (branży sanitarnej) do ZOIB .	7
Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantowi PZT (branża elektroenergetyczna)	8
Zaświadczenie o przynależności projektanta PZT (branży elektroenergetycznej) do ZOIB	9
Opis do projektu zagospodarowania terenu:	10
1 Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
2 Istniejące zagospodarowanie terenu	10
2.1 Istniejący stan zagospodarowania w zakresie dróg	10
2.2 Istniejący stan zagospodarowania w zakresie istniejących i planowanych sieci podziemnych	10
2.3 Istniejący stan zagospodarowania w zakresie zieleni	11
2.4 Informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	11
3 Projektowane zagospodarowanie terenu	11
3.1 Projektowane zagospodarowanie terenu branży drogowej	11
3.2 Projektowane sieci kanalizacyjne i sieci wodociągowe	12
3.2.1 Zestawienie projektowanych elementów - branża sanitarna:	12
3.3 Projektowane oświetlenie drogowe - branża elektryczna	12
3.3.1 Zestawienie projektowanych elementów - branża elektryczna:	13
4 Zestawienie:	13
4.1 Powierzchnia dróg	13
4.2 Powierzchnia biologicznie czynna	13
5 Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	14
6 Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	14
7 Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	15

- | | | |
|----|--|----|
| 8 | Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi | 15 |
| 9 | Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych | 15 |
| 10 | Informacja o obszarze oddziaływania obiektu | 15 |

Część rysunkowa:




Projekt zagospodarowania terenu (skala 1:500)

Rys. 1

Oświadczenie projektantów

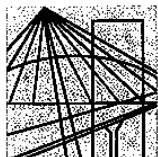
o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy *Prawo budowlane* oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia p.n.: **Przebudowa drogi wewnętrznej wraz z przebudową kanalizacji deszczowej i oświetlenia drogowego, sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej**, zlokalizowany na działkach: **321305_2.0025.384, 321305_2.0025.357, 321305_2.0025.361, 321305_2.0025.366**, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPR. /SPRAWDZ.	PODPIS*
projektant	mgr inż. Łukasz Bąkowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej - nr uprawnień ZAP/0123/PBD/17	branża drogowa	27.05.2024	
projektant	mgr inż. Daria Kozakowska	do projektowania w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych - nr uprawnień KN-11/74	branża sanitarna	27.05.2024	
projektant	inż. Tadeusz Połoczański	do projektowania i kierowania robotami w specjalności instalacyjno inżynierskiej elektrycznej - nr uprawnień UAN/N/7210/689/87	branża elektryczna	27.05.2024	

* podpis odręczny nie jest wymagany w przypadku projektu w formie elektronicznej

Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantowi PZT (branża drogowa):



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Szczecin, dnia 11 grudnia 2017 r.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn akt: OKK-0054-0044(5)/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ze zm.) oraz § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Paweł Bąkowski

magister inżynier budownictwa
ur. dnia 22 marca 1981 r. w Lęborku
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0123/PBD/17
do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Paweł Bąkowski
ul. F. Nowowiejskiego 3/22, 75-587 Koszalin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK – aa

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński
Członek OKK

Uprawnienia budowlane nadane

Panu Łukaszowi Pawłowi Bąkowskiemu

magistrowi inżynierowi budownictwa

ur. dnia 22 marca 1981 r. w Lęborku

numer ewidencyjny ZAP/0123/PBD/17

do projektowania

w specjalności inżynieryjnej drogowej

bez ograniczeń

upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie § 13 ust. 4 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
 - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński
Członek OKK

Zaświadczenie o przynależności projektanta PZT (branży drogowej) do ZOIB:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-A87-5ZT-8XH *

Pan Łukasz Paweł BĄKOWSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0019/18

adres zamieszkania ul. Nowowiejskiego 3/22, 75-587 KOSZALIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-10 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantowi PZT (branża sanitarna):

URZĄD WOJEWÓDZKI W KOSZALINIE
Wydział Gospodarki Przestrzennej,
Geologii i Ochrony Środowiska
Nr owd. uprawnień
KN - 11/74

Koszalin, dnia 10 stycznia 1974r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art.18, art.19 ust.1 i art.20 ust.1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961r -
prawo budowlane /Dz.U. nr 7 p.46/ oraz § 20, § 21 ust.2 i § 8 ust.1 pkt 1
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10.IX.1962r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w bu-
downictwie powszechnym /Dz.U. nr 53 p.266 z 1955r. nr 6 p.24 i z 1966r nr 34 p. 205/
~~XX~~

Ob. Daria K O Z A K O W S K A
magister inżynier urządzeń sanitarnych
urodzony dnia 25 sierpnia 1943r. Połudziacz

O t r z y m u j e

w szczególności instalacji i urządzeń sanitarnych
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów instalacji i
urządzeń sanitarnych oraz prostych projektów budowlano-
konstrukcyjnych w zakresie, w jakim projekty te wchodzi
jako elementy budowlane do projektów instalacji i urza-
dzeń sanitarnych.



Z. dr. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Kozłowski
Dyrektor Wydziału
Główny Architekt Województwa

Powielono w UW K-lin
nakł. 1 str. z 500 egz.
nr rej. _____

Zaświadczenie o przynależności projektanta PZT (branży sanitarnej) do ZOIB:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-H5N-XF4-JXR *

Pani Daria KOZAKOWSKA o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/2678/01

adres zamieszkania ul. Wyspiańskiego 5a/5, 75-627 KOSZALIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-05 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantowi PZT (branża elektroenergetyczna):

URZĄD W KOSZALINIE
Województwa Pomorskiego
Wydział Planowania i Nadzoru
Urbanistyki, Architektury i Budowlanego
Nr UAN/N/7210/689/87

Koszalin, dnia 1987-12-22 19. r.



STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit.d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Tadeusz POŁOCZAŃSKI
(wymienić imię-imiona i nazwisko)

inżynier elektryk

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 28 października 1957r. w Koszalin

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynier. w zakresie instalacji elektrycznych
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Tadeusz POŁOCZAŃSKI jest upoważniony do:
(imię-imiona i nazwisko)

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.

Otrzymuje:

1/ Tadeusz Połoczański
Koszalin
ul. Leśna 17



DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. arch. Witold Skawiński
Główny Architekt Wojewódzki

Zaświadczenie o przynależności projektanta PZT (branży elektroenergetycznej) do ZOIB:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-YNW-DL1-3AM *

Pan Tadeusz POŁOCZAŃSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IE/2561/01

adres zamieszkania ul. Pankracego 6, 75-668 KOSZALIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-05 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Opis techniczny **do projektu zagospodarowania terenu**

1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest przebudowa drogi o długości całkowitej 800,00 m na działce 384 w miejscowości Staniewice. Droga stanowi drogę wewnętrzną zlokalizowaną na wydzielonym pasie drogowym. Oś drogi wyznaczono od krawędzi zjazdu z drogą powiatową 3738Z (dz. nr 108 obr. Staniewice).

Zamierzenie obejmuje rozbudowę kanalizacji deszczowej odwadniającej pas drogowy wraz z przyległymi parkingami, oraz rozbudowę istniejącego wodociągu i budowę kanalizacji tłocznej ścieków bytowych, przebudowę oświetlenia drogowego.

W zakres ww zamierzenia budowlanego wchodzi rozwiązania techniczne infrastruktury liniowej branży sanitarnej będące przedmiotem niniejszego opracowania, które obejmuje:

- projekt kanalizacji deszczowej - dla potrzeb odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenu drogi wewnętrznej - dz. nr 384 w m. Staniewice;
- projekt wodociągu - dla zaopatrzenia w wodę do celów bytowych i przeciwpożarowych terenów przeznaczonych wg m.p.z.p. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;
- projekt kanału tłoczego ścieków bytowych - do odprowadzenia ścieków bytowych z ww terenu do istniejącej kanalizacji sanitarnej w m. Staniewice w drodze wewnętrznej dz. nr 384.

Opracowanie obejmuje ustalenie tras, uzbrojenia sieci sanitarnych i powiązania ich z istniejącymi sieciami.

W celu zapewnienia oświetlenia drogowego na odcinku pierwszych ok. 400 m drogi, istniejące w pasie drogowym oświetlenie drogowe zostanie rozbudowane do 12 szt. słupów, wraz z zasilaniem kablem elektrycznym niskiego napięcia.

Zasilenie oświetlenia drogowego stanowi przyłącze realizowane z istniejącej oprawy oświetleniowej.

2 Istniejące zagospodarowanie terenu

2.1 Istniejący stan zagospodarowania w zakresie dróg

Droga zlokalizowana na działce 384 w m. Staniewice posiada nawierzchnię nieutwardzoną. Od strony północnej, połączona jest z drogą powiatową nr 3738Z (dz. nr 108). Dodatkowo, ok. km 0+210 droga łączy się z drogą wewnętrzną na działce nr 357. Droga ta posiada nawierzchnię utwardzoną płytami wielootworowymi.

Na działce 361 znajduje się parking, który połączony jest z przebudowywaną drogą w km 0+250. W km 0+358 znajduje się wejście na cmentarz komunalny. Do ok. km 0+400 droga posiada nawierzchnię nieutwardzoną, jednak wielokrotnie wzmacnianą nasypami niekontrolowanymi.

Od ok. km 0+400 do km 0+800 droga posiada nawierzchnię nieutwardzoną - o niższej jakości. Ta część drogi nie nadaje się do użytkowania przez pojazdy inne niż rolnicze. Posiada duże koleiny - i w zależności od pory roku - bywa częściowo zalana. Wzdłuż tego odcinka po zachodniej stronie drogi znajduje się rów przydrożny, odprowadzający wody w kierunku południowym.

2.2 Istniejący stan zagospodarowania w zakresie istniejących i planowanych sieci podziemnych

Na obszarze objętym opracowaniem występują następujące sieci:

- wodociąg o średnicy Dn 80 mm;
- kanalizacja deszczowa o średnicy 250 mm;

- kanalizacja sanitarna o średnicy 200 mm;
- sieć energetyczna niskiego napięcia - podziemne i naziemne;
- sieć energetyczna średniego napięcia - napowietrzna;
- linia energetyczna Dunowo-Słupsk najwyższych napięć 400kV - przekroczenie nad drogą ok. km 0+430
- sieci telekomunikacyjne.

Brak jest kolizji projektowanych sieci z istniejącymi sieciami.

Projektowane sieci prowadzone będą na odcinku od ok. km 0+025 do ok. km 0+410 przebudowywanej drogi.

Na aktualnej mapie do celów projektowych nie wykazano planowanych sieci podziemnych ani naziemnych.

Dla projektowanych sieci dokonano koordynacji na Naradzie Koordynacyjnej - GK.6630.104.2024.

2.3 Istniejący stan zagospodarowania w zakresie zieleni

Istniejące w pasie drogowym drzewa gatunków obcych, przeznaczone są do wycinki. Dla usunięcia 17 szt. drzew uzyskano decyzję Starosty Sławieńskiego nr 60/2024 (pismo znak BS.613.28.2024.VI z dnia 11.03.2024 r.)

2.4 Informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Przewidziane zamierzenie nie wymaga rozbiórek innych obiektów budowlanych. W ramach przebudowy istniejący słup oświetlenia zostanie przestawiony w związku z kolizją z projektowanym zjazdem. Zrealizowana zostanie także przebudowa dojścia do cmentarza, oraz przebudowa zjazdów w celu dowiązania do niwelety drogi.

3 Projektowane zagospodarowanie terenu

Zaprojektowano przebudowę drogi wewnętrznej. Przebudowa obejmuje zmianę rzędnych, szerokość i wymianę podbudowy oraz nawierzchni.

Wraz z przebudową zrealizowana będzie przebudowa oświetlenia drogowego, rozbudowy sieci kanalizacyjnej deszczowej, sanitarnej oraz wodociągowej.

3.1 Projektowane zagospodarowanie terenu branży drogowej

Przebudowywana droga posiadać będzie parametry:

- długość drogi: 800,00 m;
- szerokość jezdni: 5,50 m na odcinku km 0+000÷0+400, 3,50 m na odcinku 0+410÷0+800;
- mijanka o szerokości 5,00 m na odcinku km 0+610÷0+635;
- pochylenie poprzeczne jezdni: jednostronne;
- materiał nawierzchni jezdni: beton asfaltowy na odcinku do km 0+410, kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie na pozostałej długości drogi;
- zjazdy na nieruchomości zabudowane oraz na parking realizowane jako utwardzone z betonu asfaltowego;
- zjazdy na tereny rolne realizowane o nawierzchni ulepszonej kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie (pod zjazdami przecinającymi rów wykonane zostaną przepusty o średnicy 500mm i długości 8m, przepusty zakończone będą prefabrykowanymi ścinakami);
- pobocze gruntowe ulepszone z kruszywa, szer. 0,5÷0,75 m, pochylenie 8%;
- odwodnienie:
 - na odcinku od 0+000 do 0+137 odprowadzenie powierzchniowe, zgodnie z naturalnym spływem - do istniejącego rowu przydrożnego;
 - na odcinku od 0+137 do 0+350 odprowadzenie do kanalizacji deszczowej - przez projektowane studzienki wpustowe z przykanalikami do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej;

- od 0+350 do 0+800 - nawierzchnia nieutwardzona drogi, wody prowadzone powierzchniowo do przyległych rowów przydrożnych, oraz przez wchłanianie w nieutwardzoną nawierzchnię jezdni i poboczy.

3.2 Projektowane sieci kanalizacyjne i sieci wodociągowe

Zaprojektowano:

- rozbudowę kanalizacji deszczowej o wpusty uliczne z przykanalikami dn200 mm do włączenia do istniejącej kanalizacji deszczowej o średnicy 250mm. Zadaniem wpustów będzie odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z nawierzchni przebudowywanej drogi.
- Rozbudowę istniejącego wodociągu rozdzielczego DN 90mm wraz hydrantami p.poż nadziemnymi.
- Budowę kanału tłocznego o średnicy nominalnej 110mm, który przyszłościowo odprowadzać będzie ścieki bytowe z terenów przewidzianych pod zabudowę mieszkaniową.

Zaprojektowana infrastruktura stanowi obiekty budowlane liniowe, które wbudowane zostaną w grunt na głębokości około 1,3÷1,6m p.p.t.

Ww infrastruktura nie wymaga trwałego wydzielania terenu. Przewód wodociągowy i kanalizacji tłocznej zaprojektowano w pasie jezdniym drogi objętej przebudową. Na inne rozwiązanie nie pozwala szerokość działki drogowej objętej projektem przebudowy i stosunki własnościowe działek przyległych.

Istniejące zagospodarowanie terenu w zakresie infrastruktury zewnętrznej pozostanie bez zmian. Zwiększy się długość istniejącego wodociągu i wykonany zostanie nowy kanał tłoczny ścieków bytowych. Zwiększeniu ulegnie także ilość wpustów deszczowych do odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z drogi objętej przebudową.

3.2.1 Zestawienie projektowanych elementów - branża sanitarna:

Zaprojektowana infrastruktura liniowa nie wymaga trwałego wydzielania terenu.

W skład inwestycji w zakresie branży sanitarnej wchodzi:

wpusty uliczne z przykanalikami o sumarycznej długości 35,0m	kpl - 4
wodociąg w rur PE-RC SDR 11 PN 16 o średnicy de 90 x 8,20mm o długości:	L1 - 345,0m
Hydranty p.poż Dn 80 z podejściami o średnicy Dn 80mm: L2 - 6,5m	kpl - 3
odgałęzienie wodociągu z rur PE de 32x3,0mm do działki nr 366	L3 - 5,0m
zakończona studnią wodomierzowa o średnicy 1000mm	kpl - 1
Kanał tłoczny ścieków bytowych z rur PE-RC PN16 de 110x10,0mm	L - 190m
studnia rozprężna Dw 1200mm	kpl - 1

Zaprojektowana i wykonana infrastruktura nie zmienia istniejącego ukształtowania, sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu.

3.3 Projektowane oświetlenie drogowe - branża elektryczna

Przedmiotem opracowania jest budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego zasilana kablem 0,4kV oraz oprawami ledowymi zamontowanymi na słupach stalowych ocynkowanych.

Projektem objęte są następujące elementy sieci:

- Zasilanie sieci oświetlenia

Projektowaną sieć oświetlenia zasilić z istniejącej szafki oświetleniowej z pomiarem energii nn

0,4kV, która jest zasilana z istniejącego złącza kablowego sieci elektroenergetycznej 0,4kV. Szczegóły i miejsca wykonania określono na rysunku nr 1.

- Linie kablowe 0,4kV, słupy oświetleniowe

Istniejący kabel zasilający słup oświetleniowy przeznaczony do demontażu wprowadzić do nowo projektowanego słupa oświetleniowego. Do zasilenia pozostałych projektowanych słupów projektuje się linię kablową YAKXS 5x25mm² wraz z oprawami ledowymi zgodnie projektem rys. 1.

Na terenie nieutwardzonym kabel układać w ziemi w wykopie o głębokości 0,8m i szerokości dna wykopu 0,4m w warstwie piasku grubości 0,2m (0,1m – pod kablem i 0,1m – nad kablem) i przykryć folią kalandrowaną grubości 0,5mm koloru niebieskiego 25 cm nad kablem przy skrzyżowaniach z innymi sieciami i drogami kabel układać w rurach ochronnych.

3.3.1 Zestawienie projektowanych elementów - branża elektryczna:

W zakresie branży elektrycznej zaprojektowano:

linia kablowa YAKXS 5x25mm ²	L=464 m
wykop pod linię kablową YAKXS 5x25mm ²	L=380 m
linia kablowa YAKXS 4x35mm ²	L=2 m
wykop pod linię kablową YAKXS 4x35mm ²	L=5 m
rozbiórka słupa oświetleniowego wraz z fundamentem	1 szt.
demontaż oprawy oświetleniowej wraz z wysięgnikiem	1 szt.
wykonanie słupa oświetlenia drogowego na fundamencie z pojedynczym wysięgnikiem	11 szt.
wykonanie słupa oświetlenia drogowego na fundamencie wraz z 3 wysięgnikami (nad wejściem na cmentarz)	1 szt.
oprawy oświetleniowe ledowe - łącznie	14 szt.

Zaprojektowana i wykonana infrastruktura nie zmieni istniejącego ukształtowania, sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu.

Projektowane sieci należy realizować zgodnie z ustaleniami opinii z Narady Koordynacyjnej

4 Zestawienie:

4.1 Powierzchnia dróg

Część utwardzona drogi posiadać będzie nawierzchnię o powierzchni 2245m². Część nieutwardzona drogi posiadać będzie powierzchnię 1417m². Dla obiektów liniowych parametrem charakterystycznym jest długość w osi.

4.2 Powierzchnia biologicznie czynna

Droga stanowić będzie komunikację wewnętrzną - dojazd. Zgodnie z m.p.z.p, nie wyznaczono szczegółowych wymagań w zakresie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej.

5 Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Na terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustanowiony Uchwałą nr XXI/212/2008 Rady Gminy Postomino z 27 sierpnia 2008 r. Przebudowywana droga leży na terenie oznaczonym 3KDlg.

W zakresie przebudowy przewiduje się wykonanie robót branży drogowej oraz sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej deszczowej i sanitarnej tłocznej. Zaprojektowano przebudowę istniejącej drogi i podniesienie parametrów technicznych drogi przez jej częściowe utwardzenie oraz dodanie mijanki. Przebudowane zostaną zjazdy na tereny przyległe, oraz wykonane nowe zjazdy wraz z przepustami. Odtworzone i oczyszczone zostaną istniejące rowy i przepusty. Przewidziany do realizacji zakres nie zmienia zagospodarowania istniejącego terenu. Inwestycja realizowana jest zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu przestrzennym.

Zaprojektowana infrastruktura branży sanitarnej nie wymaga wyłączenia użytków rolnych z produkcji rolnej. Nie będzie pogarszać warunków użytkowania nieruchomości. Spełniać będzie wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Inwestycja nie będzie uciążliwa dla otoczenia. Nie będzie pogarszać warunków użytkowania działek, w które zostanie wbudowana i nieruchomości sąsiednich.

Na trasie zaprojektowanych sieci występują nasadzenia przeznaczone do wycinki. Przyjęte rozwiązania techniczne odpowiada przepisom ustawy z dnia 27.04.2001 Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2024 poz. 54 t.j.). Inwestycję zaprojektowano z uwzględnieniem ograniczeń, zakazów i wytycznych zawartych w miejscowym planie zagospodarowania terenu, i uzgodnień roboczych z Inwestorem - przyszłym użytkownikiem.

6 Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Zgodnie z zapisami zawartymi w m.p.z.p. część drogi - od km ok 0+300 do ok. km 0+480 - położona jest w strefie "W-II" częściowej ochrony stanowisk archeologicznych. Na terenie strefy "W-II" obowiązuje:

a) współdziałanie w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem ds. ochrony zabytków;

b) przeprowadzenie archeologicznych badań ratunkowych na terenie w granicach strefy, wyprzedzających rozpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją zamierzenia, na zasadach określonych przepisami szczególnymi dot. ochrony zabytków.

W granicach stref ochrony konserwatorskiej obowiązuje opiniowanie wszelkich zamierzeń inwestycyjnych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków w zakresie przewidzianym przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7 Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8 Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Teren objęty projektem jest terenem ogólnodostępnym, znajdującym się:

- poza obszarem szczególnego zagrożonego powodzią
- poza obszarem objętym programem Natura 2000

Zrealizowanie projektu pozwoli na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu działki nr 384 - droga gminna w Staniewicach gmina Postomino, oraz zapewni dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków bytowych z terenów usytuowanych na południe od przebudowanej drogi, a przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i rekreację.

Inwestycja nie spowoduje możliwości wystąpienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jej użytkowników i w jej otoczeniu. Zgodnie z rozporządzeniem RM z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839) przedsięwzięcie nie kwalifikuje się jako mogące zawsze znacząco, albo potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przebudowa drogi oraz sieci, ze względu na skalę przedsięwzięcia (długość poniżej 1 km), a także niewielki zasięg oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na etapie eksploatacji nie spowoduje znacząco negatywnego wpływu na środowisko.

Planowana inwestycja została zaprojektowana w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jej usytuowania i przeznaczenia.

9 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana inwestycja jest prostym obiektem budowlanym w całości scharakteryzowanym w punktach 3 i 4 Opisu.

Głębokość posadowienia zaprojektowanych przewodów wynosi około 1,3÷1,6m p.p.t. Głębokość posadowienia zaprojektowanej sieci elektrycznej wynosi min. 0,8 m p.p.t. Podczas realizacji inwestycji nastąpić mogą utrudnienia wynikające z konieczności wykonania wykopów wąsko przestrzennych w gruntach nawodnionych.

10 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany. Dla obiektu liniowego - drogi wewnętrznej nie wyznacza się ograniczeń w zabudowie terenu

w otoczeniu obiektu budowlanego.

Wykonanie drogi nie ograniczy dostępności do drogi publicznej działek sąsiadujących. Droga zapewni dojście i dojazd do drogi publicznej. Wykonanie zjazdów na projektowaną drogę będzie możliwe i nie ograniczy możliwości dalszego wykorzystania działek sąsiadujących.

Planowana inwestycja w czasie eksploatacji nie będzie powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich, w tym zabudowy tego terenu. Nie ograniczy: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Inwestycja nie będzie powodować ograniczeń terenów sąsiednich przez uciążliwość powodowanej nadmiernym hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zapyleniem, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby itp.

W związku zachowaniem spadków zgodnych z istniejącym terenem, spływ wód powierzchniowych pozostanie niezmieniony.

Wody opadowe i roztopowe będą częściowo zbierane do istniejącej kanalizacji deszczowej, oraz częściowo w sposób istniejący, zgodny z istniejącymi spadkami.

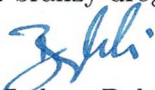
Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o §12 ust. 10, §14 ust. 1 Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 09.06.2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

W zakresie branży elektroenergetycznej:

Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości znajdujących się na trasie projektowanego kabla elektroenergetycznego oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych i ochrony przeciwporażeniowej: Norma N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa, PN-IEC 60364-4-41 – Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Z powyższych przepisów wynika, że projektowana linia kablowa niskiego napięcia nie powoduje ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości oraz nie ma negatywnego wpływu na nie. Nieruchomości te nie znajdują się w obszarze oddziaływania planowanego obiektu.

projektant koordynujący
PZT oraz branży drogowej:



mgr inż. Łukasz Bąkowski

projektant branży sanitarnej:

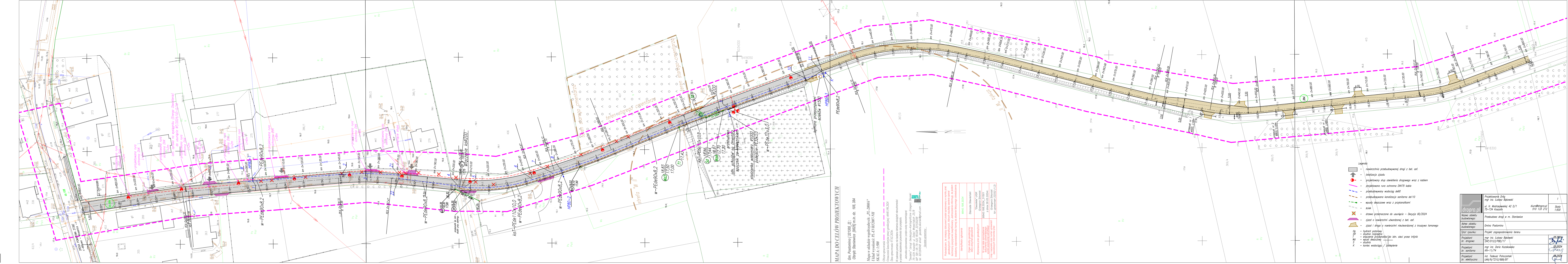
mgr inż. Daria Kozakowska

projektant branży
elektrycznej:



inż. Tadeusz Połoczański





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Gm. Postomino 1321305.21:
Obręb: Staniewice 100255 m.in. dz. 108, 384

Mapa w układzie współrzędnych: „PL-20006”
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
SKALA: 1:500

Obszar opracowania
Oznaczenie koncepcyjne linii geodezyjnej: 0641/19, 2024
Data opracowania: 07.02.2024r.

W zakresie pomiaru nie badano istniejącej obciążenia nieruchomości
W pobliżu służebności przebiega linia przesyłowa

Jeżeliś wykonał pomiar i posiada nawiązanie:
Geodeta: Urząd Geodezyjno-Kartograficzny Gęsgar, Skarżki
75-034 Kaszalin, ul. Dąbki Wesołych 25/8
NIP: 581-18-79-50 REGON: 147150238
tel. 60 134-46 60 e-mail: geodeta@skarzynski.com

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki

Geodeta: Skarżki